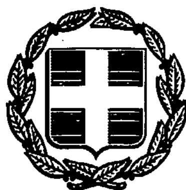


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **925**

9 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Λήξη της ισχύος της ΔΠ/ΠΜ/οικ.8601/348/26.2.93 νομαρχιακής απόφασης «τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών» σε περιοχές του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως του Δήμου Ευόσμου Ν. Θεσσαλονίκης. 1

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 13 του Δήμου Νεάπολης Ν. Θεσσαλονίκης. 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Λιτοχώρου Νομ. Πιερίας στο Ο.Τ. 143. 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με διαπλάτυνση του πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 19Β-19Γ στο Σβορώνο Νομ. Πιερίας. 4

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λιτοχώρου Νομ. Πιερίας στο Ο.Τ. 179. 5

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Λιτοχώρου Νομ. Πιερίας στα Ο.Τ. 198 - 199 - 200. .. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας οικοπέδων, που βρίσκονται στη Θεσσαλονίκη επί της οδού Σανταρόζα. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 41290/1239 (1)

Λήξη της ισχύος της ΔΠ/ΠΜ/οικ.8601/348/26.2.93 νομαρχιακής απόφασης «τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών» σε περιοχές του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως του Δήμου Ευόσμου Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» κ.λπ., όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τη ΔΠ/ΠΜ/οικ.8601/348/26.2.93 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών» σε περιοχές του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως του Δήμου Ευόσμου Ν. Θεσσαλονίκης.

5. Την ΔΠ/ΠΜ/27644/865/8.6.93 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ευόσμου Ν. Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 702/Δ'/22.6.93).

6. Την από 29.6.93 εισήγηση του ΤΠΜ της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης επί του θέματος.

7. Την αριθ. 677 πράξη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 28η/29.6.93), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η λήξη της ισχύος της αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ.8601/348/26.2.93 απόφασης Νομάρχη Θεσσαλονίκης «τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε περιοχές του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως του Δήμου Ευόσμου», που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 550/Δ'/20.5.93.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου ΟΤΑ (Δήμου Ευόσμου).

3. Η ισχύς της αρχίζει και πριν από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δηλαδή από την ημερομηνία υπογραφής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Α. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οίκοθεν 42892 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 13 του Δήμου Νεάπολης Νομ. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (άρθρα 3 και 70) και τις δεσμεύσεις που απορρέουν από αυτό (Δήμος - ΣΧΟΠ).

2. Το Π.Δ. 183/9.6.86 (ΦΕΚ 70/Α') για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Τις 101/89, 258/89 μη οριστικές αποφάσεις και την 454/21.12.92 οριστική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νεάπολης, με την οποία γίνεται δεκτός ο αποχαρακτηρισμός του χώρου (με τους όρους που αναφέρει) από νηπιαγωγείου σε δημιουργία οικοδομήσιμου χώρου.

Την εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Έργων - Μελετών - Σχ. Πόλης του Δήμου Νεάπολης από τις 4.9.92 που προηγήθηκε της οριστικής αποφάσεως 454/21.12.92.

4. Τις «εκθέσεις καταλληλότητας» της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 513/76, που συντάχθηκαν στις 14.4.1986 και 26.6.1989.

5. Το Γ.Π.Σ. του Δήμου Νεάπολης (ΦΕΚ 1139/Δ'/6.11.92), που δίνει γενικές κατευθύνσεις (σελ. 4) που καλύπτονται σε επίπεδο γειτονίας και προβλέπει αμιγή κατοικία και πράσινο σε χώρο που έχει ήδη ανοικοδομηθεί με την οικ. άδεια 967/77.

6. Το 4910/28.5.93 έγγραφο του Δήμου Νεάπολης όπου εκτός των άλλων αναφέρει ότι το Ο.Τ. 13 έχει ανοικοδομηθεί.

7. Την από 9.3.93 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης με πρόταση αποχαρακτηρισμού του χώρου από νηπιαγωγείο (που καλύπτεται από άλλες εκτάσεις) «...σε κατοικία και πράσινο όπως προβλέπει το Γ.Π.Σ.».

8. Τη 204/9.3.93 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 10η) όπου συντάσσεται με την πρόταση του Δήμου Νεάπολης και «Δε δέχεται την εισήγηση και τάσσεται υπέρ του αποχαρακτηρισμού του χώρου, από χώρο νηπιαγωγείου σε χώρο οικοδομήσιμο. Το πράσινο που προβλέπεται από το Γ.Π.Σ. Νεάπολης καλύπτεται σε επίπεδο γειτονιάς από τα διπλανά Ο.Τ.».

9. Ότι από το Γ.Π.Σ. προβλέπεται χώρος νηπιαγωγείου σε παραδίπλα Ο.Τ. (επί της οδού Ελλησπόντου) από το Ο.Τ. 13 στην ίδια γειτονιά Ρ. Φερραίου, έναντι δε αυτού λειτουργεί ήδη Βρεφονηπιακός Σταθμός.

10. Ότι το όλο οικόπεδο ΑΒΓΔΕΖΑ εμβαδού 809.80 τετραγωνικών μέτρων είχε αποχαρακτηρισθεί με τη ΔΠ/ΠΜ/24468/25.6.87 (ΦΕΚ 368/Δ'/30.4.87) απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, ως χώρος για ανέγερση νηπιαγωγείου. Κατόπιν με το Γ.Π.Σ. Νεάπολης το μείζον τμήμα αυτού χαρακτηρίστηκε αμιγής κατοικία και το έλασσον πράσινο αν και η συνέχεια του μικρού αυτού τμήματος επίσης χαρακτηρισμένου πρασίνου, είχε ήδη ανοικοδομηθεί (αριθ. οικ. αδείας 967/77) πολύ προ της συντάξεως του Γ.Π.Σ. και έκτοτε είναι πολυκατοικία, αποφασίζουμε:

1. Τον αποχαρακτηρισμό χώρου νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 13 του Δήμου Νεάπολης και τη δημιουργία οικοδομήσιμου χώρου σύμφωνα με γνωμοδότηση Δήμου Νεάπολης και Συμβουλίου Χ.Ο.Π., όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500, που θεωρήθηκε από τον υπογράφοντα και συνοδεύει την απόφαση.

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής να αρχίσει από την ημερομηνία δημοσίευσής της μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΥΓ. ΧΑΪΤΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 13.
ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΒΓΔΕΖΑ Ε=809,80

Κέντρο: Πόλεως Θεσ/νίκης

Εγκρίθηκε και κυρώθηκε την Δ.Π.Π.Η./οικ. 42892/93 απόφαση ως η 204/9.3.93 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΕΥΓ. ΧΑΪΤΙΔΗΣ

ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΝ. ΡΩΜΥΛΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΟΛΗ
ΟΔΟΣ Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ (ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ)
ΟΔΟΣ
ΟΔΟΣ

ΟΤ 8
ΟΤ 9
ΟΤ 13
ΟΤ 23

ΧΩΡΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. Μίγγος Δημήτριος
2. Πολυκατοικία Καμαριώτης Ζαφείρης
3. Πολυκατοικία Παπαδόπουλος Ιωάννης
4. Πολυκατοικία Δισμός Πέτρος
5. Πολυκατοικία Αντωνοπούλου Αντιγόνη
6. Πολυκατοικία Αναγνωστίδης Ιωάννης
7. Αϊβατίδης Άγγελος
8. Ράσιος Αναστάσιος
9. Δήμος Νεάπολης
10. Πολυκατοικία

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 454/92 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ

21 - 12 - 92

- Δ/μα ρυμοτομίας (1:2000) 8.7.32 / ΦΕΚ 225^Α/16.7.32 (84)
- -»- -»- : (1:500) 19.6.79 / ΦΕΚ 346^Δ/24.7.79 (1028)
- -»- -»- : (1:500) 47/74/24468/25.6.87 Απόφ. Νομάρχη ΦΕΚ 368^Δ/30.4.87 (1407)

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
Θεσσαλονίκη 24/3/1993

ΔΗΜ. ΚΟΚΟΝΑΚΗΣ
Αγρ.-Τοπ. Μηχ.

9750 9800 9850 9900 9950

11150 11100 11050 11000 10950 10900

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

Αριθ. 3359 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Λιτοχώρου Νομ. Πιερίας στο Ο.Τ. 143.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Π.Δ. 16.12.88 (ΦΕΚ 69/Δ'/10.2.89), με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο του οικισμού Λιτοχώρου.

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').

6. Τις 130/92 και 200/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα για τη μεταφορά της οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ. 143 στο όριο της νέας οικοδομής της ιδιοκτησίας 583.

7. Το από 7.4.1993 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου στο ΟΤ 143 σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου και του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

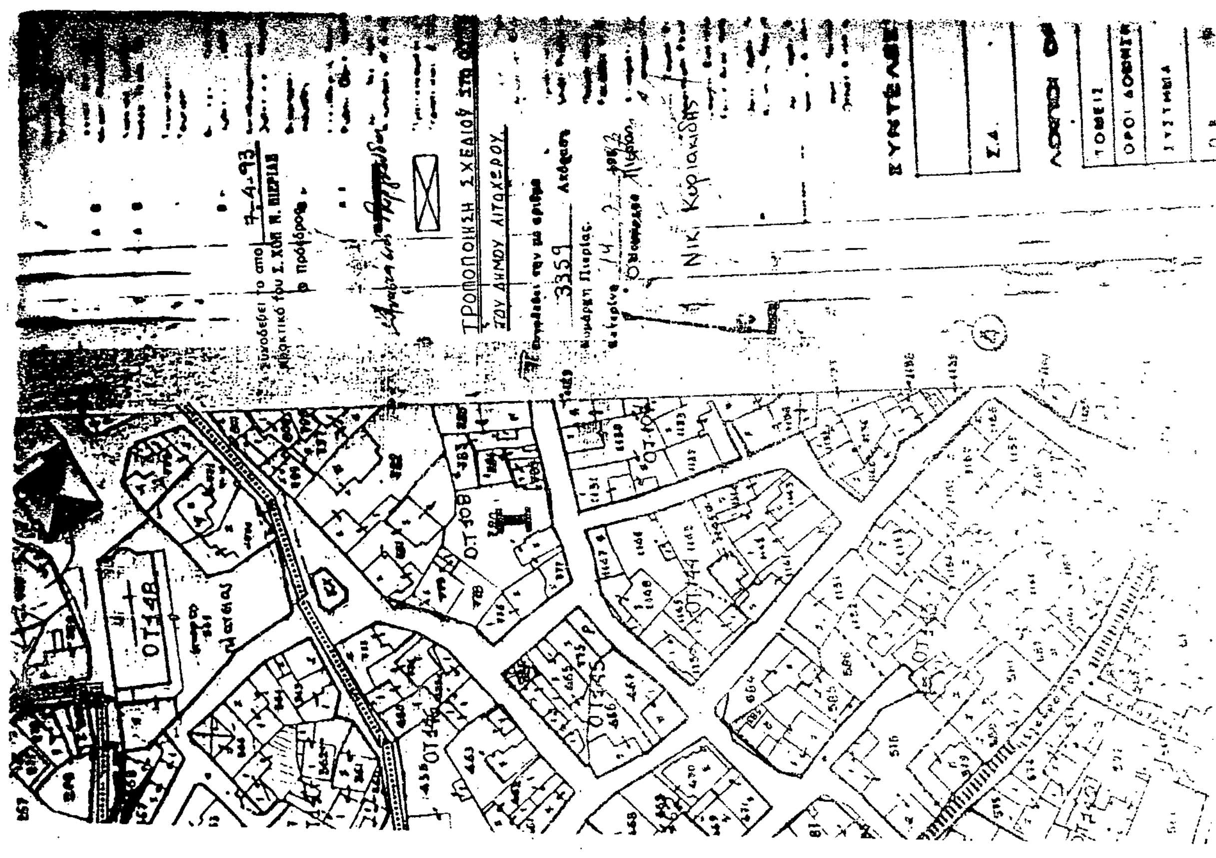
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά τη δημοσίευσή της το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 14 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



Αριθ. ΤΠ 4565 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με διαπλάτυνση του πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 19Β-19Γ στο Σβορώνο Νομ. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').

5. Τις 12/93 και 24/93 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που έχει αναρτηθεί.

6. Την από 21.5.1993 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, σύμφωνα με την οποία το Συμβούλιο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου που αφορά την αύξηση του πλάτους του πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 19Β-19Γ, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα για την καλύτερη εξυπηρέτηση της περιοχής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά την αύξηση του πλάτους του πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 19Β-19Γ, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

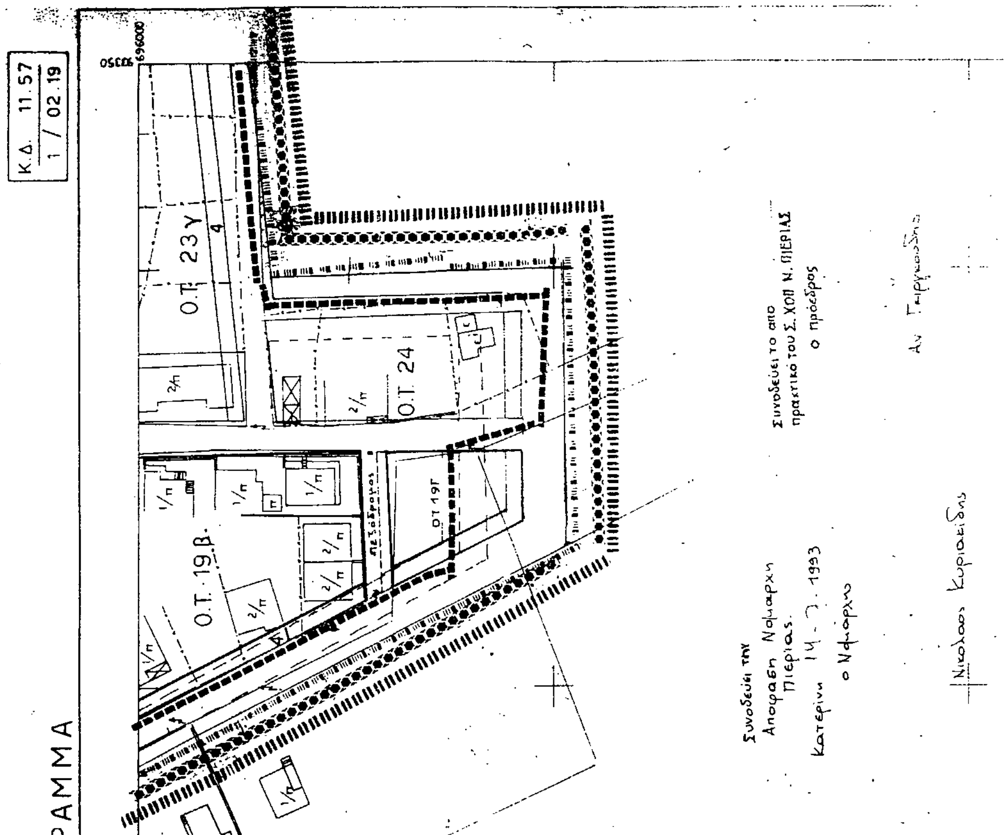
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσιευσή της για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 14 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



Αριθ. 1899 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λιτοχώρου Νομ. Πιερίας στο Ο.Τ. 179.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').

5. Το Π.Δ. 6.12.88 (ΦΕΚ 8/Δ'/89), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη επέκτασης του οικισμού Λιτοχώρου.

6. Τις 25/92 και 87/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα για τη μείωση του χώρου του ανοικτού θεάτρου στο ΟΤ 179 και τη δημιουργία δύο ΟΤ. Του ΟΤ 179α σαν χώρου ανοικτού θεάτρου και του ΟΤ 179β σαν οικοδομήσιμο χώρο.

7. Το από 4.3.1993 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, σύμφωνα με το οποίο προτείνεται να γίνει δεκτή εν μέρει η προτεινόμενη από το Δήμο τροποποίηση.

Συγκεκριμένα προτείνεται η έκταση του ανοικτού θεάτρου να είναι μεγαλύτερη από αυτή που προτείνει ο Δήμος και περίπου 3 στρεμμ., έτσι ώστε να μπορεί να λειτουργήσει σαν χώρος ανοικτού θεάτρου εφόσον θα μπορεί να εξυπηρετηθεί από τα διπλανά ΟΤ και η δημιουργία δύο ΟΤ 179α και ΟΤ 179β, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιτοχώρου στο ΟΤ 179 σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

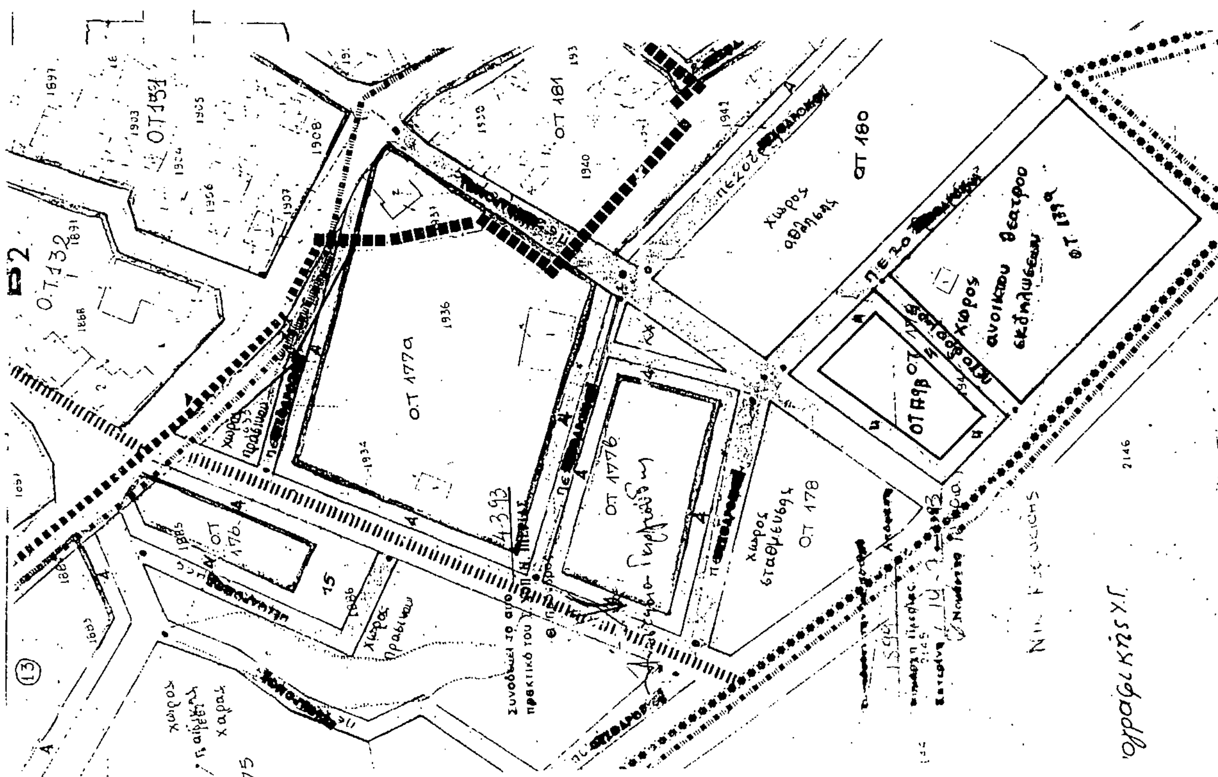
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά τη δημοσίευσή της το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 14 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



Αριθ. 1900 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Λιτοχώρου Νομ. Πιερίας στα Ο.Τ. 198 - 199 - 200.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').

5. Το Π.Δ. 6.12.88 (ΦΕΚ 89/Δ'/89), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη επέκτασης του οικισμού Λιτοχώρου.

6. Τις 25/92 και 87/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα τη μείωση του χώρου παιδικής χαράς στο ΟΤ 199 και αύξηση των ΟΤ 200 και ΟΤ 198 γιατί θίγονται σε πολύ μεγάλο βαθμό οι ιδιοκτησίες.

7. Το από 4.3.1993 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και σύμφωνα με την άποψη του Δήμου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου με μείωση του χώρου παιδικής χαράς στο ΟΤ 199 και αύξηση του ΟΤ 198 και ΟΤ 200 με μετατόπιση των ΟΓ και ΡΓ, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

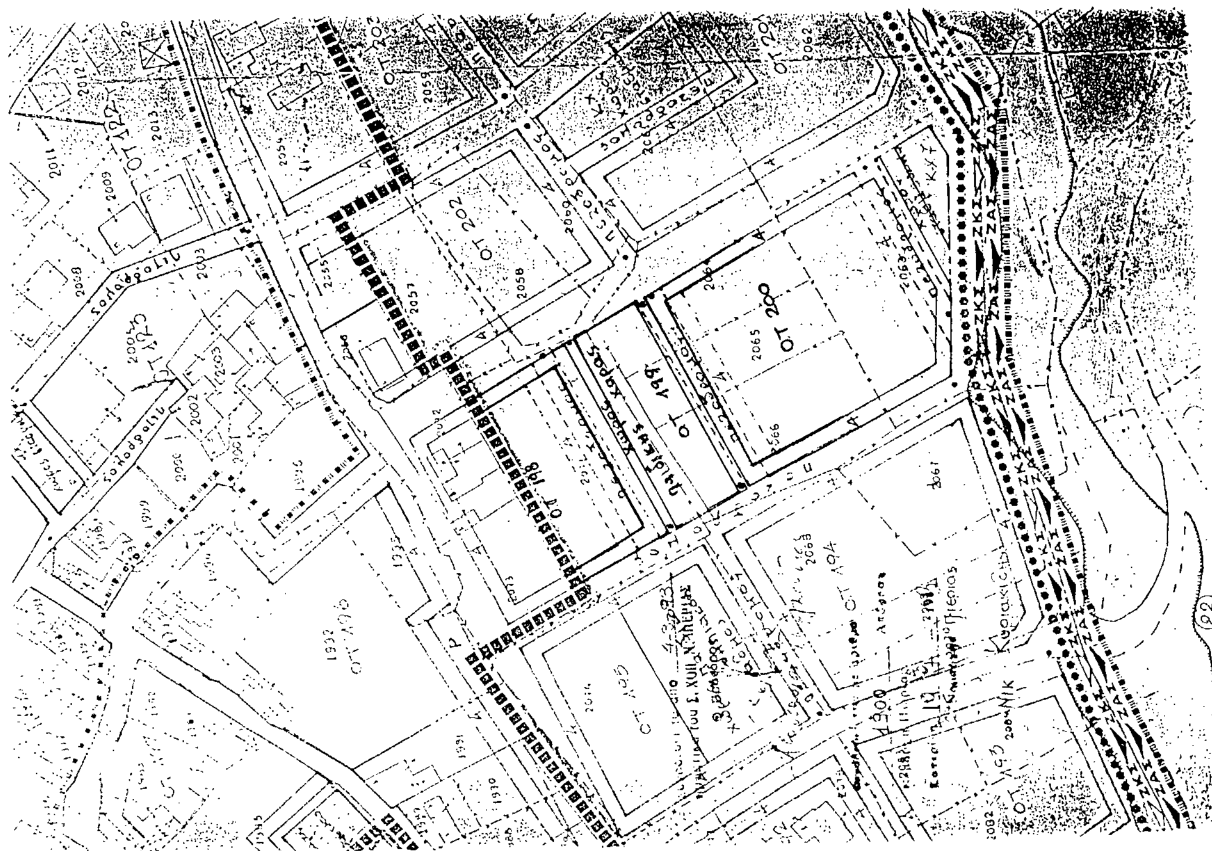
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά τη δημοσίευσή της το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 14 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας οικοπέδων, που βρίσκονται στη Θεσσαλονίκη επί της οδού Σανταρόζα.

Με την αριθ. 189/93 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης, που εκδόθηκε ύστερα από αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου κατά της Ευανθίας συζ. Αθανασίου Μούσιου, καθορίστηκε σε 70.000 δρχ. κατά τετρ. μέτρο, η οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης των οικοπεδικών τμημάτων με στοιχεία: 1) 16-17-18-15-16 εμβαδού 24,50, που κατά το 1/5 φέρεται ότι ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο, και 2) 57,85 του τμήματος 15-16-17-19-20-21-15 συνολικού εμβαδού 225,70 τ.μ., που κατά το 1/5 φέρεται ότι ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο, όπως αυτά φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την αριθ. 3134/71 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης του γραφείου απαλλοτριώσεων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Θεσσαλονίκης.

Η αποζημίωση που καθορίστηκε κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) υπέρ του φερομένου δικαιούχου και εκδόθηκε το με αριθ. 140/26.7.93 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, το οποίο κοινοποιήθηκε στο Ελληνικό Δημόσιο, σαν φερόμενο δικαιούχο. (Αριθ. διπλοτ. Δημ. Ταμ. Γεν. Εσόδων Θεσ/κης 8383376/27.7.93.)

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουλίου 1993

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΘΕΟΛ. ΜΠΑΛΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ